



CREDICOR MEXICANO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.

Francisco de la Concha No. 1477, Col. Prolongación La Moderna,
C.P. 36690, Irapuato, Gto.

Balance General al 30 de Junio de 2018

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	82,543	PASIVOS BURSATILES	-
CUENTAS DE MARGEN	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS	415,044
INVERSIONES EN VALORES	-	De corto Plazo	414,981
Títulos para negociar	-	De Largo Plazo	63
Títulos disponibles para la venta	-	COLATERALES VENDIDOS	-
Títulos conservados a vencimiento	-	Reportos (Saldo Acreedor)	-
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)	-	Derivados	-
DERIVADOS	-	Otros colaterales vendidos	-
Con fines de negociación	-	DERIVADOS	-
Con fines de cobertura	-	Con fines de negociación	-
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	Con fines de cobertura	-
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	-	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
Créditos comerciales	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	16,643
Documentados con garantía Inmobiliaria	164,919	Impuestos a la Utilidad Por Pagar	-
Documentados con otras garantías	26,362	Participación de los Trab en las Util por Pagar	60
Sin garantía	75,203	Proveedores	6,733
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de crédito	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	266,484	Acreedores por cuentas de margen	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Créditos vencidos comerciales	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	9,850
Documentados con garantía Inmobiliaria	13,540	Impuestos y PTU Diferidos (Neto)	-
Documentados con otras garantías	815	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	-
Sin garantía	21,922	TOTAL PASIVO	431,686
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de crédito	-	CAPITAL CONTABLE	59,712
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	36,278	Capital social	40,000
(-) Menos:	-	Incremento por act del capital social pagado	14,985
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	7,247	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	-
CARTERA DE CREDITO (NETO)	295,515	Prima en venta de acciones	4,727
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	CAPITAL GANADO	737
(-) Menos:	-	Reservas del capital	128
Estimación por Irrecuperabilidad o difícil cobro	-	Resultado de ejercicios anteriores	(45)
Derechos de Cobro (Neto)	-	Resultado por valuación de títulos disp. Para la vta.	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	295,515	Resultado por valuación de Instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
Otras Cuentas por Cobrar (Neto)	25,356	Efecto acumulado por conversión	-
Inventario de Mercancías (Neto)	868	Remedialciones por beneficios definidos a los empleados	-
Bienes Adjudicados (Neto)	9,284	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
Propiedades, Mobiliario y Equipo (Neto)	56,264	Resultado Neto	654
Inversiones permanentes	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	60,449
Activos de larga duración disponibles para venta	-		
Impuestos Y PTU Diferidos (Netos)	10,059		
OTROS ACTIVOS	12,246		
Cargos diferidos, pagos anticipados e Intangibles	3,362		
Otros activos a corto y largo plazo	8,883		
TOTAL ACTIVO	492,135	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	492,135

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados	-
Activos y pasivos Contingentes	-
Compromisos crediticios	-
Bienes en custodia o administración	858,897
Ints. Dev. No cobr. Deriv. De cart. Cred. Vda.	1,092
Otras cuentas de registro	34,179

*El saldo histórico del Capital Social al 30 de Junio de 2018 es de 40,000 miles de pesos *

*El saldo histórico del Capital Pagado al 30 de Junio de 2018 es de 40,000 miles de pesos *

*El Índice de Capitalización al 30 de Junio de 2018 es 11.50%

" El presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Credito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben "

C.P. Jorge O. Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Juana Paolina Garcia Moreno
Contador General

C.P. Rafael Lamadrid Berrueta
Comisario

CALIFICACION POR GRADO DE RIESGO		
Grado de Riesgo	Importe de la Cartera	Estimacion Preventiva
A-1	276,412	1,773
A-2	-	-
B-1	17,541	1,023
B-2	731	65
B-3	2,485	399
C-1	1,562	515
C-2	1,135	670
D	714	609
E	2,103	2,103



CREDICOR MEXICANO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.

Francisco de la Concha No. 1477, Col. Prolongación La Moderna,
C.P. 36690, Irapuato, Gto.

Estado de Resultados del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	26,846
Gastos por intereses	(18,853)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>-</u>
MARGEN FINANCIERO	7,993
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(85)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	7,909
Comisiones y tarifas cobradas	64
Comisiones y tarifas pagadas	(45)
Resultado por intermediación	-
Otros Ingresos (egresos) de la operación	8,977
Gastos de administración y promoción	<u>(16,250)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	654
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas asociadas y negocios conjuntos	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	654
Operaciones discontinuadas	<u>-</u>
RESULTADO NETO	<u><u>654</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. "

C.P. Jorge O. Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Juana Paolina García Moreno
Contador General

C.P. Rafael Lamadrid Berrueta
Comisario



CREDICOR MEXICANO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.

Francisco de la Concha num. 1477, Prol. Col. Moderna, C.P. 36690, Irapuato, Gto

Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1° de Enero al 30 de Junio de 2018

(cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO							Total Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	54,985	-	4,727	128	-	5,103	-	-	-	-	5,058	59,794
Movimientos inherentes a las decisiones de los Propietarios												
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del Resultado Neto a Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	-	-	5,058	-	-	-	-	-	5,058	-
Pago de Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	5,058	-	-	-	-	-	5,058	-
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad Integral												
Utilidad Integral												
Resultado Neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654	654
Resultado por valuación de títulos disp p/la vta.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654	654
Saldo al 30 de Junio de 2018	54,985	-	4,727	128	-	45	-	-	-	-	654	60,449

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formulo de conformidad con los criterios de Contabilidad para Uniones de Credito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Credito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejados todos los movimientos en las cuentas de Capital Contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. Jorge O. Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Juana Paolina Garcia Moreno
Contador General

C.P. Rafael Lamadrid Berrueta
Comisario



CREDICOR MEXICANO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.

Francisco de la Concha No. 1477, Col. Prolongación La Moderna, C.P. 36690, Irapuato, Gto.

Estado de Flujos de Efectivo del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

(cifras miles de pesos)

Resultado Neto		\$	654
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$	3,582	
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociadas a actividades de inversión		-	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo		6,120	
Amortizaciones de activos intangibles		(2,538)	
Provisiones		-	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		-	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		-	
Operaciones discontinuadas		-	\$ 3,582
Actividades de operación			
Cambio en cuentas de margen			-
Cambio en inversiones en valores			-
Cambio en deudores por reporto			-
Cambio en derivados (activo)			-
Cambio en cartera de crédito (neto)			9,898
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)			-
Cambio en bienes adjudicados (neto)			(1,849)
Cambio en inventario			0
Cambio en otros activos operativos (neto)			1,613
Cambio en pasivos bursátiles			-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos			3,374
Cambio en colaterales vendidos			-
Cambio en derivados (pasivo)			-
Cambio en otros pasivos operativos			2,858
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)			-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)			-
Pagos de impuestos a la utilidad			-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación			15,894
Actividades de inversión			
Cobro por disposición de propiedades, mobiliario y equipo			1,249
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo			(20,010)
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto			-
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto			-
Cobro por disposición de otras inversiones permanentes			-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes			-
Cobros de dividendos en efectivo			-
Pagos por adquisición de activos intangibles			-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta			-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración			-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración			-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)			-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)			-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión			(18,762)
Actividades de Financiamiento			
Cobros por emisión de acciones			-
Pagos por reembolsos de capital social			-
Pagos de dividendos en efectivo			-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias			-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo			4,236
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo			-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo			81,175
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$	82,543

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto en los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Flujo de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

C.P. Jorge O. Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Juana Paolina García Moreno
Contador General

C.P. Rafael Lamadrid Berrueta
Comisario

**CREDICOR MEXICANO UNIÓN DE CRÉDITO, S.A. DE C. V.
FRANCISCO DE LA CONCHA 1477 PROLONGACIÓN LA MODERNA
CP.36690 IRAPUATO, GTO. MEXICO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DEL 2018
(2DO TRIMESTRE)**

NORMAS DE REVELACIÓN

NOTA 1. Principales políticas y procedimientos establecidos para el otorgamiento, adquisición, cesión, control y recuperación de créditos, así como las relativas a la evaluación y seguimiento del riesgo crediticio;

Las Políticas y Procedimientos establecidos para el Otorgamiento, Cesión, Control y Recuperación de Créditos, así como la evaluación y Seguimiento del Riesgo Crediticio están determinados en el Manual de Procedimientos de Crédito y Cobranza y el Manual de Políticas de Crédito que se han implementado y autorizado por el Consejo de Administración de la Unión de Crédito.

El otorgamiento de crédito estima la viabilidad de pago por parte de los acreditados o contrapartes, valiéndose para ello de un análisis a partir de información cuantitativa y cualitativa, que permite establecer la solvencia crediticia y la capacidad de pago en el plazo previsto del crédito. Lo anterior, se observa sin menoscabo de considerar el valor monetario de las garantías que se hubieren ofrecido.

Los créditos representan los importes efectivamente entregados a los socios más los intereses devengados no cobrados y se registran a su valor nominal.

NOTA 2. Políticas y procedimientos establecidos para determinar concentraciones de riesgo de crédito;

La Unión está conformada por socios de acuerdo a las facultades de la Ley de Uniones de Crédito, puede obtener préstamos de sus socios documentados con contratos y/o pagarés de rendimiento liquidables al vencimiento, mismos que son utilizados para los créditos de los mismos socios.

Es política de la Unión no tener riesgos en el manejo de los excedentes de dichos préstamos de socios y de capital de la Unión.

Por créditos relacionados, la suma total de los montos de crédito dispuestos, más las líneas de apertura de crédito irrevocable otorgados a personas relacionadas, no podrán exceder del 100% del capital contable de la Unión.

Las NIF requieren el reconocimiento de los intereses devengados y, en su caso, la creación de una estimación preventiva para riesgos crediticios con base al seguimiento de abatimiento de cartera realizado.

NOTA 3. Desglose del saldo total de los créditos comerciales, identificándolos en emproblemados y no emproblemados, tanto vigentes como vencidos;

El saldo total de las responsabilidades al cierre del segundo trimestre del 2018 es por la cantidad de: **\$ 302,761,679.00**, de los cuales, ningún crédito se encuentra identificado como emproblemado.

Cartera Vigente: 266,483,931.00
Cartera Vencida: 36,277,748.00
Cartera Total: \$ 302,761,679.00

NOTA 4. Desglose de la cartera vigente restringida y sin restricción y vencida por tipo de crédito (documentados con garantía inmobiliaria, con otras garantías, sin garantía, operaciones de factoraje financiero, descuento y cesión de derechos de crédito y operaciones de arrendamiento capitalizable), distinguiendo los denominados en moneda nacional, moneda extranjera y UDIS;

Actualmente esta Unión de Crédito no cuenta con cartera vigente y vencida restringida.

El saldo total de la cartera vigente es de: **\$ 266,483,931.00**, la cual está segmentada por tipo de garantía:

Otros Documentos Con Garantía Inmobiliaria:	164,919,271.00
Documentados Con Otras Garantía:	26,361,536.00
Sin Garantía:	75,203,124.00

El saldo total de la cartera vencida es de: **\$ 36,277,748.00**, la cual está segmentada por tipo de garantía:

Otros Documentos Con Garantía Inmobiliaria:	13,540,232.00
Documentados Con Otras Garantía:	815,360.00
Sin Garantía:	21,922,156.00

El saldo total de los créditos en dólares es de: **\$ 94,436.58**, los cuales equivalen en moneda nacional a **\$ 1,859,569.58** y se encuentran en el rubro de cartera vencida.

NOTA 5. Identificación por tipo de crédito (documentados con garantía inmobiliaria, con otras garantías, sin garantía operaciones de factoraje financiero, descuento y cesión de derechos de crédito y operaciones de arrendamiento capitalizable), del saldo de la cartera vencida a partir de la fecha en que esta fue clasificada como tal, en los siguientes plazos: de 1 a 180 días naturales, de 181 a 365 días naturales, de 366 días naturales a 2 años y más de 2 años de vencida;

GARANTÍA INMOBILIARIA	Suma de De 1 a 180 días	4,798,327
	Suma de De 181 a 365 días	2,648,493
	Suma de De 366 a 2 años	706,554
	Suma de Mas de 2 años	5,386,859
OTRAS GARANTÍAS	Suma de De 1 a 180 días	-
	Suma de De 181 a 365 días	-
	Suma de De 366 a 2 años	-
	Suma de Mas de 2 años	815,360
SIN GARANTÍA	Suma de De 1 a 180 días	19,016,087
	Suma de De 181 a 365 días	713,523
	Suma de De 366 a 2 años	314,746
	Suma de Mas de 2 años	1,877,800
Total Cartera Vencida		36,277,748

NOTA 6. Los montos de las comisiones y de los costos y gastos reconocidos por el otorgamiento del crédito; plazo promedio ponderado para su amortización; descripción de los conceptos que integran las comisiones por originación de tales créditos y los costos y gastos asociados a dichas comisiones, así como elementos que justifiquen su relación directa con el otorgamiento del crédito.

Los gastos de escrituración, registro, avalúo, comisiones y derivados de la contratación de seguros u otros que en su caso apliquen, deben ser cubiertos por el Solicitante previo a la firma del contrato y la disposición de los recursos de la operación; o en su defecto, descontados del importe total del crédito. Los gastos de investigación son cubiertos por la Unión.

La comisión por apertura de crédito es de hasta un 2.5 % sobre el valor total de la línea de crédito otorgada.

NOTA 7. Explicación de las principales variaciones en la cartera vencida identificando, entre otros: reestructuraciones, renovaciones, adjudicaciones, quitas, castigos, traspasos hacia la cartera vigente, y desde la cartera vigente;

El importe existente entre los créditos que ingresaron a cartera vencida y los que salieron fueron los siguientes:

	Ingreso a cartera vencida	Salida de cartera vencida
Num de contratos	2	3
Monto	6,462,183.04	3,006,917.11

NOTA 8. Breve descripción de la metodología para determinar las estimaciones preventivas para riesgos crediticios;

Esta unión utiliza la metodología paramétrica de acuerdo al anexo 19 estimación preventiva para uniones de crédito de la fracción I artículo 90 de las disposiciones, dicho lo anterior esta unión se apega a la normatividad de la CNBV.

NOTA 9. Calificación por grado de riesgo, importe de la cartera, así como de la estimación preventiva para riesgos crediticios, desagregada de acuerdo a la estratificación contenida en las metodologías para la calificación de la cartera de crédito y por tipo de crédito (documentados con garantía inmobiliaria, con otras garantías, sin garantía, operaciones de factoraje financiero, descuento y cesión de derechos de crédito y operaciones de arrendamiento capitalizable);

CALIFICACIÓN GRADO DE RIESGO	GARANTÍA INMOBILIARIA		OTRAS GARANTÍAS		SIN GARANTÍA		Total CARTERA	Total ESTIMACIÓN
	CARTERA	ESTIMACIÓN	CARTERA	ESTIMACIÓN	CARTERA	ESTIMACIÓN		
A-1	177,164,416	1,309,381	27,176,896	161,005	72,070,258	356,548	276,411,571	1,826,934
B-1	371,839	62,090			17,169,281	960,598	17,541,120	1,022,688
B-3					2,484,677	345,409	2,484,677	345,409
C-1					1,552,483	515,264	1,552,483	515,264
C-2	192,596	92,101			942,512	578,179	1,135,108	670,280
E					2,192,546	2,192,546	2,192,546	2,192,546
D					713,523	608,523	713,523	608,523
B-2	730,651	65,135					730,651	65,135
Total general	178,459,503	1,528,707	27,176,896	161,005	97,125,280	5,557,067	302,761,679	7,246,779

NOTA 10. Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios, desglosándola de acuerdo a las metodologías para la calificación de la cartera de crédito, así como por tipo de crédito (documentados con garantía inmobiliaria, con otras garantías, sin garantía, operaciones de factoraje financiero, descuento y cesión de derechos de crédito y operaciones de arrendamiento capitalizable);

CALIFICACIÓN GRADO DE RIESGO	GARANTÍA INMOBILIARIA	OTRAS GARANTÍAS	SIN GARANTÍA	Total ESTIMACIÓN
	ESTIMACIÓN	ESTIMACIÓN	ESTIMACIÓN	
A-1	1,309,381	161,005	356,548	1,826,934
B-1	62,090		960,598	1,022,688
B-3			345,409	345,409
C-1			515,264	515,264
C-2	92,101		578,179	670,280
E			2,192,546	2,192,546
D			608,523	608,523
B-2	65,135			65,135
Total general	1,528,707	161,005	5,557,067	7,246,779

NOTA 11. Importe derivado de la cancelación de la estimación preventiva para riesgos crediticios reconocido como otros ingresos (egresos) de la operación, y las razones que motivaron dicha cancelación;

El monto cancelado en el segundo trimestre de las cuentas cancelación y estimación preventiva es el siguiente:

5050-06-00-0000 Cancelación de excedentes de estimación \$ 0.00

El importe de estimación al cierre del 2do trimestre del 2018 es de **-7,246,779.00**

NOTA 12. Desglose de los intereses y comisiones por tipo de crédito (documentados con garantía inmobiliaria, con otras garantías, sin garantía operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito y operaciones de arrendamiento capitalizable);

El saldo total de cartera vigente en el rubro de intereses es de **\$ 6,571,274.00**, los cuales se encuentran desglosados por tipo de garantía de la siguiente manera:

Otros Documentos Con Garantía Inmobiliaria:	4,779,121.00
Documentados Con Otras Garantía:	1,132,320.00
Sin Garantía:	659,833.00

El saldo total de la cartera vencida en el rubro de intereses es de: **\$ 1,220,700.00**, los cuales están divididos en los siguientes tipos de crédito:

Otros Documentos Con Garantía Inmobiliaria:	523,866.00
Documentados Con Otras Garantía:	6,135.00
Sin Garantía:	690,699.00

NOTA 14. Monto de las líneas de crédito registradas en cuentas de orden,

El saldo registrado por esta Unión al cierre del segundo trimestre de 2018, en cuentas de orden dentro del rubro montos pendientes por disponer es el siguiente:

Monto pendiente de disponer Líneas de Crédito: **\$ 34,178,510.00**

Estas notas forman parte integrante de los estados financieros que se acompañan.

C.P. Jorge Oswaldo Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Juana Paolina García Moreno
Contador General

INDICADORES FINANCIEROS JUNIO

	jun-18	dic-17
Indice de Morosidad	11.98%	7.76%
Indice de Cobertura de cartera de credito vencida	19.98%	18.98%
Eficiencia Operativa	3.33%	1.67%
Rentabilidad Financiera (ROE)	1.10%	0.99%
Rentabilidad Operativa del Activo (ROA)	0.13%	0.12%
Razon de Liquidez	19.89%	16.57%