



CREDICOR MEXICANO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.

Francisco de la Concha No. 1477, Col. Prolongación La Moderna,
C.P. 36690, Irapuato, Cto.

Balance General al 30 de Junio de 2020

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	-	81,393	PASIVOS BURSATILES	-
CUENTAS DE MARGEN	-	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS	479,806
INVERSIONES EN VALORES	-	-	De corto Plazo	-
Títulos para negociar	-	-	De Largo Plazo	-
Títulos disponibles para la venta	-	-	COLATERALES VENDIDOS	-
Títulos conservados a vencimiento	-	-	Reportos (Saldo Acreedor)	-
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	-	Derivados	-
DERIVADOS	-	-	Otros colaterales vendidos	-
Con fines de negociación	-	-	DERIVADOS	-
Con fines de cobertura	-	-	Con fines de negociación	-
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	-	Con fines de cobertura	-
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	-	-	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
Créditos comerciales	-	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	14,399
Documentados con garantía inmobiliaria	153,953	-	Impuestos a la Utilidad Por Pagar	-
Documentados con otras garantías	27,753	-	Participación de los Trab en las Util por Pagar	-
Sin garantía	73,869	-	Proveedores	796
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de crédito	-	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	-	-	pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	255,575	-	Acreeedores por liquidación de operaciones	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-	-	Acreeedores por cuentas de margen	-
Créditos vencidos comerciales	-	-	Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Documentados con garantía inmobiliaria	34,912	-	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	13,604
Documentados con otras garantías	1,246	-	Impuestos y PTU Diferidos (Neto)	-
Sin garantía	9,445	-	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	-
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de crédito	-	-	TOTAL PASIVO	494,205
Operaciones de Arrendamiento Capitalizable	-	-	CAPITAL CONTABLE	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	45,603	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	59,712
(-) Menos:	-	-	Capital social	40,000
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	16,205	-	Incremento por act del capital social pagado	14,985
CARTERA DE CREDITO (NETO)	284,973	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	-	Prima en venta de acciones	4,727
(-) Menos:	-	-	CAPITAL GANADO	(2,644)
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	-	-	Reservas del capital	440
Derechos de Cobro (Neto)	-	-	Resultado de ejercicios anteriores	(1,927)
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	284,973	-	Resultado por valuación de títulos disp. Para la vta.	-
Otras Cuentas por Cobrar (Neto)	24,714	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
Inventario de Mercancías (Neto)	4,944	-	Efecto acumulado por conversion	-
Bienes Adjudicados (Neto)	14,266	-	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	-
Propiedades, Mobiliario y Equipo (Neto)	78,051	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	10,517
Inversiones permanentes	-	-	Resultado Neto	(11,674)
Activos de larga duración disponibles para venta	-	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	57,068
Impuestos Y PTU Diferidos (Netos)	10,609	-	OTROS ACTIVOS	52,322
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	37,712	-	OTROS ACTIVOS	52,322
Otros activos a corto y largo plazo	14,610	-	Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	37,712
TOTAL ACTIVO	551,273	-	Otros activos a corto y largo plazo	14,610
		-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	551,273

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados	-
Activos y pasivos Contingentes	-
Compromisos crediticios	-
Bienes en custodia o administración	910,400
Ints. Dev. No cobr. Deriv. De cart. Cred. Vda.	865
Otras cuentas de registro	28,724

"El saldo histórico del Capital Social al 30 de Junio de 2020 es de 40,000 miles de pesos "

"El saldo histórico del Capital Pagado al 30 de Junio de 2020 es de 40,000 miles de pesos "

"El Índice de Capitalización al 30 de Junio de 2020 es 8.83%

" El presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Credito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben "

CALIFICACION POR GRADO DE RIESGO		
Grado de Riesgo	Importe de la Cartera	Estimación Preventiva
A-1	248,620	1,297
A-2	3,092	18
B-1	35,876	5,408
B-2	-	-
B-3	1,590	227
C-1	2,363	660
C-2	1,483	660
D	622	378
E	7,533	7,518

C.P. Jorge O. Vázquez Carrillo
Director General

C.P. Armando S. Negrete Rivera
Contador General

C.P. Mario Alberto González Miranda
Comisario

